

RELATÓRIO TÉCNICO

Adequação de área física de estabelecimentos de interesse da saúde

SERRANÓPOLIS DE MINAS-MG
2023



Jhonatan Rocha Gomes
Engenheiro Civil
CREA-MG: 199.499/D

SUMÁRIO

1. DADOS CADASTRAIS	3
2. APRESENTAÇÃO	3
3. INFORMAÇÕES PRELIMINARES.....	4
4. DESCRIÇÃO DOS AMBIENTES.....	4
4.1. Recepção/Espera (Existente).....	6
4.2. Recepção/Registro e Sala Espera (Ampliação).....	6
4.3. Sanitários	7
4.4. Consultório Multiprofissional	7
4.5. Consultório com Sanitário (Ginecologia)	8
4.6. Consultório Odontológico	8
4.7. Sala de Observação	9
4.8. Sala de Curativos	9
4.9. Sala de Coleta	9
4.10. Sala de Inalação Coletiva	10
4.11. Estocagem de Medicamentos	10
4.12. Sala de Reunião	10
4.13. Sala de Educação em Saúde Bucal (Escovário)	11
4.14. Sala de Lavagem e Desinfecção de Materiais	11
4.15. Sala de Esterilização	11
4.16. Depósito de material de Limpeza - DML.....	12
4.17. Copa.....	12
4.18. Vestiário.....	12
4.19. Almojarifado	13
4.20. Depósito de resíduos sólidos	13
4.21. Sala Administrativa.....	14
4.22. Rouparia	14
4.23. Circulação, Embarque/Desembarque, Acesso/Estacionamento Coberto.....	14
5. ACONDICIONAMENTO E TRANSPORTE DE RESÍDUOS SÓLIDOS.....	15

1. DADOS CADASTRAIS

Unidade Básica de Saúde Delson Pinheiro Aguiar.

Proprietário: Prefeitura Municipal de Serranópolis de Minas.

CNPJ: 01.612.501/0001-91

Prefeito Municipal: Max Vinicius Aguiar Martins

CPF: 044.418.486-41

Endereço: Rua Francisco Rodrigues da Silva, nº 348 - Centro - CEP: 39518-000 - Serranópolis de Minas - MG

2. APRESENTAÇÃO

Este relatório pretende descrever o projeto de ampliação da Unidade Básica de Saúde Delson Pinheiro Aguiar.

As edificações que abrigam a prestação de serviços de saúde se caracterizam pela intensa relação mantida entre suas funções e seus ambientes, definindo, assim, a infraestrutura necessária e adequada ao desenvolvimento de suas atividades. A infraestrutura física apoia-se em bases técnicas, assumindo a conjugação entre condutas funcionais e soluções arquitetônicas e de engenharia, de modo a minimizar os riscos ou preveni-los, contribuindo para a qualidade da assistência prestada. Para a elaboração do presente projeto físico foram seguidas as orientações constantes na RDC/Anvisa n.º 50, de 21 de fevereiro de 2002, e suas atualizações, e legislação vigente no estado e município de sua localização.

O presente volume contém o relatório técnico relativo ao Projeto Arquitetônico de ampliação da UBS, localizada na Rua Francisco Rodrigues da Silva, nº 348 - Centro - Serranópolis de Minas – MG.

A UBS possui 291,02 m² de área existente, o projeto prevê 296,77 m² de ampliação, totalizando 587,79 m². O local possui abastecimento de água potável, energia elétrica e a coleta de esgoto sanitário é realizado por sistema fossa séptica. A edificação possui sistema de coleta de águas pluviais que é destinada para vias públicas. Todas as instalações seguem as recomendações da RDC 50/02.

A estrutura atual apresenta deficiência para atender a demanda de atendimentos, a recepção atual é pequena e é comum que os pacientes precisem aguardar na área externa da edificação.

Para solucionar este problema propõe-se a construção de uma nova Recepção com Sala de Espera. A Recepção/Espera existente seria destinada ao atendimento do ESF Nova Visão e a nova Recepção/Espera seria destinada ao atendimento do ESF Saúde em Avanço. Com esta divisão pretende-se agilizar os atendimentos, trazendo conforto aos pacientes.

3. INFORMAÇÕES PRELIMINARES

Equipamentos de proteção coletiva e individual: O estabelecimento conta com empresa terceirizada que realiza a gestão completa de Segurança e Medicina do Trabalho com agilidade e atenção para o bem estar dos colaboradores visando a qualidade de vida e o melhor andamento nos processos internos.

4. DESCRIÇÃO DOS AMBIENTES

A unidade contará com o programa abaixo elencado, distribuído de modo que o fluxograma de funcionamento seja funcional e dinâmico para os pacientes e para os funcionários:

A citada edificação possuirá após ampliação 587,79 m² divididos da seguinte forma:

QUADRO DE ÁREAS		
ÁREA EXISTENTE		
Ambiente	Área	Unid.
Recepção/Espera	23,56	m ²
Sanitário Fem.	2,56	m ²
Sanitário Masc.	2,56	m ²
Consultório Odontológico	20,49	m ²
Sala de Inalação Coletiva	6,48	m ²
Consultório 01	9,11	m ²
Consultório 02	9,79	m ²
Consultório com Sanitário	9,79	m ²
Sanitário (Consultório)	3,05	m ²
Estocagem de Medicamentos	12,73	m ²
Sala de Coleta	9,12	m ²
Sala de Curativos	9,12	m ²
DML	2,33	m ²

Sala de Atividades Coletivas	20,32	m ²
Sala de Observação	10,17	m ²
Sanitário (Sala de Observação)	5,96	m ²
Sala de Esterilização	5,04	m ²
Expurgo	5,04	m ²
Almoxarifado	2,91	m ²
Vestiário	3,64	m ²
Copa	4,50	m ²
Sala Administrativa	7,80	m ²
Circulação 01	35,72	m ²
Circulação 02	10,26	m ²
Depósito de Resíduos Comuns	1,04	m ²
Depósito de Resíduos Contaminados	1,00	m ²
Depósito de Resíduos Recicláveis	1,00	m ²
Embarque / Desembarque	20,11	m ²
ÁREA ÚTIL	255,20	m²
Alvenaria	35,82	m ²
ÁREA EXISTENTE TOTAL	291,02	m²

QUADRO DE ÁREAS		
ÁREA AMPLIAÇÃO		
Ambiente	Área	Unid.
Sala de Espera	34,92	m ²
Registro / Recepção	8,45	m ²
Sanitário Fem.	3,23	m ²
Sanitário Masc.	3,23	m ²
Consultório 03	8,96	m ²
Consultório 04	8,96	m ²
Consultório 05	8,96	m ²
Consultório 06	10,41	m ²
Consultório Odontológico 02	16,70	m ²
Sala de Reunião	27,16	m ²
Circulação	32,68	m ²
DML	7,06	m ²
Almoxarifado	25,50	m ²
Rouparia	3,38	m ²
DML	2,02	m ²
Acesso Coberto	14,24	m ²
Estacionamento Coberto	59,83	m ²
ÁREA ÚTIL	275,69	m²
Alvenaria	21,08	m ²
ÁREA AMPLIAÇÃO	296,77	m²

ÁREA TOTAL	587,79	m²
-------------------	---------------	----------------------

A presente edificação está de acordo com as recomendações da RDC 50/2002 em referência aos materiais de acabamentos de paredes, pisos, tetos e bancadas. Os materiais cerâmicos possuem índice de absorção de água menor a 4%. A pintura a base de tinta acrílica é resistente à lavagem e ao uso de desinfetantes. As bancadas são de granito com resistência a impactos e a água.

4.1. Recepção/Espera (Existente)

A edificação possui sala de espera para pacientes e acompanhantes com área de 23,56 m², dimensionada para 18 pessoas (pacientes e acompanhantes) obedecendo a área de 1,30 m² por pessoa.

Área: 23,56 m²;

Piso: Porcelanato;

Paredes: Pintura acrílica sobre parede de tijolo cerâmico;

Teto: Laje com pintura acrílica;

Ventilação: Natural;

Instalações: Bebedouro.

4.2. Recepção/Registro e Sala Espera (Ampliação)

A ampliação prevê a construção de sala de espera para pacientes e acompanhantes com área de 34,92 m², dimensionada para 26 pessoas (pacientes e acompanhantes) obedecendo a área de 1,30 m² por pessoa.

A recepção e registro de pacientes é delimitada por balcão, com área de 8,45 m².

Área (Sala de Espera): 34,92 m²;

Área (Recepção): 8,45 m²

Piso: Porcelanato;

Paredes: Pintura acrílica sobre parede de tijolo cerâmico;

Teto: Laje com pintura acrílica;

Ventilação: Natural;

Instalações: Bebedouro.

4.3. Sanitários

Os sanitários são ambientes destinados a higienização dos pacientes, acompanhantes e funcionários do consultório. Existem 2 sanitários e é previsto a construção de mais 2 sanitários adaptados para pessoas portadores de necessidades especiais.

Os sanitários existentes possuem área de 2,56 m² e os a construir terão área de 3,23 m². A porta abrirá para fora do ambiente, permitindo a retirada da folha pelo lado de fora, a fim de que sejam abertas sem necessidade de empurrar o paciente eventualmente caído atrás da porta. As portas devem ser dotadas de fechaduras que permitam facilidade de abertura em caso de emergência e barra horizontal a 90 cm do piso.

Área (Sanitário Feminino - existente): 2,56 m²;

Área (Sanitário Masculino - existente): 2,56 m²;

Área (Sanitário Feminino - ampliação): 3,23 m²;

Área (Sanitário Masculino - ampliação): 3,23 m²;

Piso: Porcelanato;

Paredes: Revestimento cerâmico;

Teto: Laje com pintura acrílica.

Ventilação: Natural;

Instalações: Lavatório e bacia sanitária dispendo de barras de apoio conforme NBR9050 da ABNT.

4.4. Consultório Multiprofissional

Existem 2 consultórios multiprofissionais e é previsto a construção de mais 4 salas de atendimento multiprofissional, os ambientes são destinados a consultas médicas e de enfermagem nas diferentes áreas de atenção à saúde.

Área (Consultório 01): 9,11 m²;

Área (Consultório 02): 9,79 m²;

Área (Consultório 03 / 04 / 05): 8,96 m²;

Área (Consultório 06): 10,41 m²;

Piso: Porcelanato;

Paredes: Pintura acrílica sobre parede de tijolo cerâmico;

Teto: Laje com pintura acrílica.

Ventilação: Natural;

Instalações: Lavatório.

4.5. Consultório com Sanitário (Ginecologia)

O Consultório Ginecológico com sanitário anexo é um ambiente destinado a consultas na área de atenção à mulher, realizadas por médicos e enfermeiros.

Área (Consultório): 9,79 m²;

Área (Sanitário): 3,05 m²;

Piso: Porcelanato;

Paredes: Pintura acrílica sobre parede de tijolo cerâmico;

Teto: Laje com pintura acrílica.

Ventilação: Natural;

Instalações: Lavatório.

4.6. Consultório Odontológico

O Consultório Odontológico é um ambiente destinado a consultas e procedimentos odontológicos.

Área (existente): 20,49 m²;

Área (ampliação): 16,70 m²;

Piso: Porcelanato;

Paredes: Pintura acrílica sobre parede de tijolo cerâmico;

Teto: Laje com pintura acrílica.

Ventilação: Natural;

Instalações: Lavatório e bancada com pia.

4.7. Sala de Observação

Ambiente destinado a manter o paciente em observação por período não superior a 24 horas.

Área (Observação): 10,17 m²;

Área (Sanitário): 5,96 m²;

Piso: Porcelanato;

Paredes: Pintura acrílica sobre parede de tijolo cerâmico;

Teto: Laje com pintura acrílica.

Ventilação: Natural;

Instalações: Lavatório e bancada com pia.

4.8. Sala de Curativos

A Sala de Curativos é um ambiente destinado à realização de curativos, retirada de pontos e a orientações concernentes a esses procedimentos.

Área: 9,12 m²;

Piso: Porcelanato;

Paredes: Pintura acrílica sobre parede de tijolo cerâmico;

Teto: Laje com pintura acrílica.

Ventilação: Natural;

Instalações: Lavatório e bancada com pia.

4.9. Sala de Coleta

A Sala de Coleta é um ambiente destinado a realização de procedimentos de auxílio ao diagnóstico.

Área: 9,12 m²;

Piso: Porcelanato;

Paredes: Pintura acrílica sobre parede de tijolo cerâmico;

Teto: Laje com pintura acrílica.

Ventilação: Natural;

Instalações: Lavatório e bancada com pia.

4.10. Sala de Inalação Coletiva

Ambiente destinado a realização de inalação.

Área: 6,48 m²;

Piso: Porcelanato;

Paredes: Pintura acrílica sobre parede de tijolo cerâmico;

Teto: Laje com pintura acrílica.

Ventilação: Natural;

Instalações: Bancada com pia.

4.11. Estocagem de Medicamentos

A Sala é destinada à guarda de medicamentos de uso interno da unidade.

Área: 12,73 m²;

Piso: Porcelanato;

Paredes: Pintura acrílica sobre parede de tijolo cerâmico;

Teto: Laje com pintura acrílica.

Ventilação: Natural;

4.12. Sala de Reunião

A Sala de Reunião e Educação é um ambiente destinado à realização de reuniões da equipe, de grupos operativos e de capacitação de profissionais e grupos afins.

Área: 27,16 m²;

Piso: Porcelanato;

Paredes: Pintura acrílica sobre parede de tijolo cerâmico;

Teto: Laje com pintura acrílica.

Ventilação: Natural;

Instalações: Bancada com pia.

4.13. Sala de Educação em Saúde Bucal (Escovário)

O Escovário é um ambiente destinado à realização de procedimentos relacionados à prevenção de doenças bucais.

Área: 20,32 m²;

Piso: Porcelanato;

Paredes: Revestimento cerâmico;

Teto: Laje com pintura acrílica.

Ventilação: Natural;

Instalações: Lavatório de escovação.

4.14. Sala de Lavagem e Desinfecção de Materiais

A Sala de Lavagem e Desinfecção de Materiais é um ambiente destinado à recepção, expurgo, limpeza e descontaminação de materiais utilizados nas diversas unidades.

Área: 5,04 m²;

Piso: Porcelanato;

Paredes: Pintura acrílica sobre parede de tijolo cerâmico;

Teto: Laje com pintura acrílica.

Ventilação: Natural;

Instalações: Lavatório e bancada com pia e pia de despejo.

4.15. Sala de Esterilização

A Sala de Esterilização é um ambiente destinado ao empacotamento, esterilização, armazenamento e dispensação de material.

Área: 5,04 m²;

Piso: Porcelanato;

Paredes: Pintura acrílica sobre parede de tijolo cerâmico;

Teto: Laje com pintura acrílica.

Ventilação: Natural;

Instalações: Lavatório e bancada seca.

4.16. Depósito de material de Limpeza - DML

São previstos três DML's, estes ambientes são destinados à guarda de aparelhos, utensílios e material de limpeza.

Área (existente): 2,33 m²;

Área (ampliação): 7,06 m² e 2,02 m²;

Piso: Porcelanato;

Paredes: Revestimento cerâmico;

Teto: Laje com pintura acrílica.

Ventilação: Natural;

Instalações: Tanque e armário.

4.17. Copa

A Copa é destinada ao uso dos funcionários da unidade.

Área: 4,50 m²;

Piso: Porcelanato;

Paredes: Pintura acrílica e revestimento cerâmico;

Teto: Laje com pintura acrílica.

Ventilação: Natural;

Instalações: Bancada com pia.

4.18. Vestiário

É o ambiente destinado à troca de roupas, guarda de pertences e realização de atividades de higiene pessoal.

Área: 3,64 m²;

Piso: Porcelanato;

Paredes: Revestimento cerâmico;

Teto: Laje com pintura acrílica.

Ventilação: Natural;

Instalações: Bacia e chuveiro em boxes individualizados, lavatório e escaninhos.

4.19. Almoxarifado

O Almoxarifado é um ambiente destinado a guarda de materiais de consumo.

Área (existente): 2,91 m²;

Área (ampliação): 25,50 m²;

Piso: Porcelanato;

Paredes: Pintura acrílica sobre parede de tijolo cerâmico;

Teto: Laje com pintura acrílica.

Ventilação: Natural;

4.20. Depósito de resíduos sólidos

São previstos dois Abrigos de Resíduos Sólidos. São ambientes destinados à guarda temporária de recipientes de resíduos sólidos aguardando a coleta pública. O mesmo apresenta comunicação direta com a rua, sem a necessidade de adentrar outros ambientes do consultório.

Área (Comum): 1,04 m²;

Área (Contaminado): 1,00 m²;

Área (Recicláveis): 1,00 m²;

Piso: Porcelanato;

Paredes: Revestimento cerâmico;

Teto: Laje com pintura acrílica;

Ventilação: Natural.

Equipamentos e mobiliários: Torneira baixa, ralo, porta e janela com tela milimétrica.

4.21. Sala Administrativa

Ambiente destinado à realização de atividades administrativas do estabelecimento.

Área: 7,80 m²;

Piso: Porcelanato;

Paredes: Pintura acrílica (área interna) e revestimento cerâmico (área externa);

Teto: Laje com pintura acrílica.

Ventilação: Natural;

4.22. Rouparia

Ambiente destinado e guarda de roupas utilizadas na assistência ao paciente

Área: 3,38 m²;

Piso: Porcelanato;

Paredes: Pintura acrílica sobre parede de tijolo cerâmico;

Teto: Laje com pintura acrílica.

Ventilação: Natural.

4.23. Circulação, Embarque/Desembarque, Acesso/Estacionamento Coberto

Ambiente destinado a circulação e a acesso aos demais ambientes.

Área: 172,84 m²

Piso: Porcelanato;

Paredes: Pintura acrílica sobre parede de tijolo cerâmico;

Teto: Laje com pintura acrílica.

5. ACONDICIONAMENTO E TRANSPORTE DE RESÍDUOS SÓLIDOS.

Todos os resíduos sólidos serão separados no momento de geração, e acondicionados e transportados para o Abrigo de Resíduos Sólidos. Periodicamente os resíduos hospitalares serão retirados do prédio e todos os dias os resíduos sólidos comuns serão retirados para coleta pública.

O material infectante (resíduo biológico) só pode ser descartado em saco plástico branco leitoso, que deve ser substituído quando atingir dois terços da capacidade ou pelo menos uma vez a cada 24 horas, em lixeira com tampa por acionamento de pedal.

Objetos perfurocortantes devem ser descartados separadamente em recipientes rígidos, resistentes a rupturas e vazamentos, com tampa e identificados. As caixas só podem ser preenchidas até nível indicado e é proibido reaproveitá-las. Não podem ser colocadas no chão e nem na bancada da pia.

Serranópolis de Minas/MG, 29 de agosto de 2023.

Jhonatan Rocha Gomes
Engenheiro Civil
CREA MG: 199.499\D

Pref. Municipal de Serranópolis de Minas
CNPJ: 01.612.501/0001-91