

**MEMORIAL DESCRITIVO
DE REFORMA DA PRAÇA DE NOSSA
SENHORA IMACULADA CONCEIÇÃO.**

Serranópolis de Minas MG, Abril de 2020

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO:

ELIAS SOARES DOS SANTOS LISBOA – Arquiteto – CAU MG-229905-4

DADOS GERAIS DA OBRA

OBRA – Reforma da Praça Nossa Senhora Imaculada Conceição

LOCAL – Praça Nossa Senhora Imaculada Conceição, Centro – Serranópolis de Minas - MG

INTRODUÇÃO

Este caderno estabelece as condições e requisitos técnicos que deverão ser obedecidos pela CONSTRUTORA na execução dos serviços, e em conjunto com o projeto, Normas Técnicas Brasileiras ou ainda a aquelas que porventura venham a substituí-las, servirá de documento hábil a ação da FISCALIZAÇÃO.

A CONSTRUTORA, antes do início de qualquer uma das atividades relacionadas com a obra, deve ter, obrigatoriamente, conhecimento total e perfeito de todo o projeto básico com respectivo memorial, deste caderno de especificações e das condições locais onde serão executadas as obras.

Qualquer dúvida sobre este caderno de especificações e memorial, ou ainda, sobre os detalhes deste projeto básico deverá ser discutida com a fiscalização com antecedência mínima de 10 (dez) dias sobre a data prevista no cronograma contratual.

A CONSTRUTORA, nos termos da legislação vigente, assume integral responsabilidade técnica e civil sobre todos os materiais e serviços a serem adotados na execução da obra.

PLACA DE OBRA

Será colocada placa de obra em chapa de aço galvanizado, apoiada sobre estrutura de madeira com dimensões especificadas em planilha devidamente identificada

conforme modelo fornecido pela prefeitura. A placa será locada em local de fácil visualização.

DEMOLIÇÕES

Em toda a área destinada à intervenção, bem como, naquelas adjacentes em que haja trabalhos auxiliares, será feito serviço de remoção de elementos existentes. Tais serviços consistiram da demolição dos canteiros especificados em projeto, buscando preservar para reaproveitamento, as pedras que revestem os canteiros. E algumas espécies de plantas que poderão ser reaproveitadas nos canteiros remanescentes. Bem como os bancos de concreto e remoção dos bancos metálicos instalados na praça. Também serão removidos postes de iluminação existentes assim como as bases onde estão instalados. E posteriormente a limpeza do local.

Nenhum dejetto, detrito, terra imprópria e/ou resíduo deverá permanecer em no espaço de trabalho ou mesmo nas vias.

Ficarão sob inteira responsabilidade da CONSTRUTORA as providências e medidas necessárias para providenciar os locais onde serão removidos os detritos e terra imprópria procedentes do serviço.

CANTEIROS

Será feito escavação para a construção de três canteiros. Dois na lateral da igreja e outro ao fundo de um dos trailers existente. O serviço consistirá de retirada de alguns blocos sextavados e escavação manual do solo ao nível de 35 cm abaixo do nível da praça ficando após serviços necessários e plantio de forração com 10 cm abaixo do nível da praça . As dimensões dos canteiros estão definidas no projeto paisagístico.

BANCOS

Os novos bancos a serem instalados serão feitos de concreto armado polido e terão 4 modelos conforme especificado no projeto. As medidas a serem adotadas devem

ser seguidas conforme especificação e detalhamento no projeto técnico. Os bancos podem ser pré-moldados ou feitos *in loco*.

ILUMINAÇÃO

Devido a remoção dos canteiros com vegetação, ocorrerá, por consequência, a remoção de muitos dos postes de iluminação fixados nesses canteiros. Além da remoção destes postes de meia altura, serão removidos também, os postes com refletores de LED e qualquer outro tipo de iluminação existente na praça. Em contrapartida serão instalados novos postes de iluminação de design modernos de ferro galvanizado e com altura de 9 metros e de preferência com luminárias de LED.

Além da iluminação dos novos postes com luminárias de LED, serão instalados postes balizadores circulares de alumínio na cor preta, com vidro timoneiro transparente na altura de 30 cm, no canteiro paralelo à igreja. E mais balizadores LED de embutidos de 18w cada luminária, na cor prata, a prova d'água. Serão 6 balizadores no DECK de madeira que estará na parte central da praça, e mais 8 luminárias do mesmo modelo em volta das duas arvores na parte da frente da praça, quatro em cada canteiro a serem instaladas no solo.

Nos canteiros, o que permanecerá, será instalado um refletor de LED com potência 20w, a prova d'água fixado ao solo. No canteiro rebaixado, serão utilizados três refletores de mesmo modelo e potência.

Com relação à instalação dos refletores, estes serão fixados ao solo por parafuso, havendo necessidade de uma base quadrado de 20x20cm em concreto para fixação. Com relação aos postes de iluminação ambos serão engastados ao solo por escavação de sapata de ao menos 100cm e concretagem da base. Estes postes serão num total de 8 unidade tendo duas hastes e duas luminárias cada um.

PAISAGISMO

Na parte do paisagismo além do canteiro que permanecerá, serão escavados três outros canteiros, locados conforme projeto paisagístico. Para dimensões dos canteiros deveram ser seguidas as medidas estabelecidas no projeto.

Para paisagismo serão usadas algumas espécies de arbustos e plantas rasteira. Para forração dos canteiros será usado grama esmeralda imperial. Plantação de duas mudas de aroeira salsa nas partes externas da praça. No canteiro maior será plantado muda de palmeira rabo de raposa ou palmeira garrafa, e muda de Iuca, além de ser usado 7 rochas de tamanhos diferentes representando ponto turístico natural da cidade; A cachoeira Sete Quedas. Nos canteiros menores, mais longos, zebrina e Moreias serão plantados. Agave, pinheiro, Palmeira Pata de Elefante, Zebrina e Dracena de Madagascar, serão utilizadas no canteiro que permanecerá.

DECK

Será construído, entre as duas árvores existente na parte central da praça, um deck, decorativos, de madeira tendo base de alvenaria de vedação com aterro. A madeira será fixada com parafusos. Na parte central do deck está previsto rebaixamento de nível para depositar rochas que terá efeito decorativo.

Elias Soares dos Santos Lisboa

Arquiteto – CAU/MG-229905/4